

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

Esta entidad se constituyó el 13/02/2019 no habiendo modificada su denominación social desde su constitución. Actualmente tiene su domicilio fiscal y social en PS MARITIM Nº 222 CASTELLDEFELS 08860 BARCELONA

Objeto social de la empresa:
RESIDENCIA DE ANCIANOS

Su actividad principal consiste en:
ASIST Y SERV. SOCIALES DISMINUIDOS

Esta entidad no forma parte de ningún grupo de sociedades y no se encuentra obligada a depositar sus Cuentas Anuales de forma consolidada.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1 - Imagen fiel

Las presentes cuentas anuales reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

Han sido aplicadas la totalidad de las disposiciones legales en materia contable, no existiendo razones excepcionales de incumplimiento de las mismas.

Ha sido suficiente la aplicación de dichas disposiciones, no habiendo sido necesaria la incorporación de informaciones adicionales.

2.2 - Principios contables

Han sido aplicados todos los principios contables, no existiendo incidencia alguna por incompatibilidad entre los mismos.

2.3 - Aspectos críticos de valoración y estimación de la incertidumbre

No se ha realizado cambio alguno en estimaciones contables que afecte al presente o futuros ejercicios.

No existen incertidumbres que lleven asociados riesgos que puedan suponer cambios significativos en activos o pasivos, ni a la fecha de cierre del ejercicio al que van referidas las presentes cuentas anuales, ni a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales.

Esta entidad ha sido considerada en todo momento como empresa en funcionamiento no existiendo hipótesis razonable alguna por la que no pueda ser considerada como tal.

2.4 - Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, (en su caso) del estado de cambios en el patrimonio neto y (en su caso) del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2021, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2021 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2020.

2.5 - Elementos recogidos en varias partidas

No existe elemento patrimonial alguno que se encuentre incluido en más de una partida.

2.6 - Cambios en criterios contables

No ha sido realizado cambio alguno en criterios contables dado que la aplicación actual permite ofrecer una información suficientemente fiable y relevante.

2.7 - Corrección de errores

No ha sido realizada ninguna corrección de error en el presente ejercicio.

3. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

3.1 - Inmovilizado intangible

No hay inmovilizado intangible.

3.2 - Inmovilizado material

Se encuentran valorados por el coste histórico sin incluir ningún tipo de gastos adicionales dada la inexistencia de los mismos, y deduciendo las amortizaciones practicadas según tablas oficialmente aprobadas.

No ha sido aplicada corrección alguna por deterioro sobre los bienes incluidos en la presente partida.

No existen bienes que se encuentren calificados con una vida útil indefinida.

3.3 - Inversiones inmobiliarias

No hay inversiones inmobiliarias.

3.4 - Permutas

No se ha ejecutado permuta alguna en el curso del ejercicio ni con el carácter de comercial ni no comercial.

3.5 - Activos financieros y pasivos financieros

No hay activos ni pasivos financieros.

3.6 - Existencias

No hay existencias.

3.7 - Transacciones en moneda extranjera

No hay transacciones en moneda extranjera.

3.8 - Impuesto sobre beneficios

No hay impuesto sobre beneficios.

3.9 - Ingresos y gastos

Se registran en el momento de su devengo por su valoración que es la que marca el mercado, coincidiendo en ese momento con el valor de mercado, con el razonable y con el aplicado.

3.10 - Provisiones y contingencias

Se registran por el valor razonable estimado de las obligaciones ciertas futuras indeterminables cuantitativamente en el momento de su inclusión en los estados contables.

3.11 - Criterios empleados para el registro de los gastos de personal

No hay gastos de personal.

3.12 - Subvenciones, donaciones y legados

Se encuentran valorados por el importe concedido, corregido en la carga impositiva y no imputado a resultados.

3.13 - Combinaciones de negocios

No existen.

3.14 - Negocios conjuntos

No existen.

3.15 - Criterios empleados en las transacciones entre partes vinculantes

Las transacciones realizadas entre partes vinculadas se encuentran registradas a valor de mercado.

4. MOVIMIENTO INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

Construcciones

	Activo (inmovilizado)		Pasivo (amortizaciones)
Saldo inicial	0,00	Saldo inicial	0,00
Entradas	547.850,00	Entradas	0,00
Salidas	0,00	Salidas	0,00
Saldo final	547.850,00	Saldo final	0,00

5. ACTIVOS FINANCIEROS

No existen activos financieros valorados por su valor razonable.

6. PASIVOS FINANCIEROS

El vencimiento de las deudas al cierre del ejercicio es el siguiente:

	Vencimiento en años						
	Uno	Dos	Tres	Cuatro	Cinco	Más de 5	Total
Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00					0,00
Acreeedores por arrendamiento financiero	0,00	0,00					0,00
Otras Deudas	0,00	0,00					0,00
Deudas con empresas del grupo y asociadas	0,00	0,00					0,00
Acreeedores comerciales no corrientes							
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	0,00						0,00
a) Proveedores	0,00						0,00
b) Otros Acreeedores	6.865,00						6.865,00
Deudas con características especiales							
Total	6.865,00	0,00					6.865,00

7. FONDOS PROPIOS

Los fondos propios de esta entidad ascienden a 24.920,94 euros que tienen el siguiente desglose:

Fondo social totalmente desembolsado:	30.000,00 euros
Pérdidas acumuladas pendientes de compensar:	-4.618,87 euros
Pérdidas del ejercicio actual:	-460,19 euros

8. SITUACIÓN FISCAL

8.1- Impuesto sobre beneficios corriente

No hay impuesto sobre beneficios.

9. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

No han sido realizadas operaciones de ningún tipo con partes vinculadas en el transcurso del ejercicio.

10. OTRA INFORMACIÓN

1.- Personal empleado

No existe personal empleado en este ejercicio.

2.- Propósito de negocio

No existe propósito de negocio de los acuerdos de la empresa que no figuren en el balance y sobre los que no se haya incorporado información en otra nota de la memoria.

3.- Ingresos o gastos excepcionales

Subvenciones, donaciones o legados recibidos:

Durante el ejercicio han sido recibidos los siguientes legados:

Origen	Importe	Concepto /Característica
Doña M ^a Luisa Cristóbal García	547.850,00	Dos inmuebles

4.- Compromisos financieros, garantías o contingencias

No existen compromisos financieros, garantías o contingencias que no figuren en el balance. Tampoco compromisos existentes en materia de pensiones.

5.- Consecuencias financieras

No hay consecuencias financieras de las circunstancias de importancia relativa significativa que se produzcan tras la fecha de cierre del balance y que no se reflejen en la cuenta de pérdidas y ganancias o en el balance.

6.- Otra información significativa

La información suministrada anteriormente muestra la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.